









## مشاوره

## ۹ راه برای مدیریت بگو مکوهای زن و شوهری

اسم بگومکوهای زن و شوهری را گذاشته اند نمک زندگی. اما آیا این نمک واقعاً به زندگی مشترک طعم مناسی می دهد؟ لازم است زوج ها را راهکارهایی برای مدیریت کردن این قبیل تعارض ها آشنا شوند.

## کنفرانس دستگاه

مدیریت کردن تعارضات زناشویی، آنقدرها هم که به نظر می رسد سخت نیست. البته نه اینکه کار آسانی هم باشد اما بیشتر از اینکه سخت و پیچیده باشد نیازمند انگیزه و تمرين است. برای موققیت در این هدف از چند راهکار زیر می توانید استفاده کنید.

## آرامش تان را حفظ کنید

موقعی که بین شما و همسرتان بگوکوبی ایجاد می شود، حالت خلقی شما از شکل آرامش و تعامل خارج می شود و به عصباتی و احساس تهیید تغییر می کند پس سعی کنید در این موقعیت ها آرامشتران را حفظ کنید و تسلیم عصباتی ناشی از شرایط نشود.

## وجود تعارض را به شیوه های سالم ابراز کنید

مهارت های ارتباط برقرار کردن ما همسر، گوش کردن، اشتراک نظر و حل مسئله به شما کمک می کنند تا بتوانید خشم تان را به شیوه های سالم تری نشان بدهید.

## در آرامش با هم گفتگو کنید

وقتی عصباتی هستید وارد بحث نشود. چند دقیقه ای وقت بخوبی و وقتی آرام شدید وارد صحبت و بحث شوید آن هم بدون عطف، سرزنش و تحقیر.

## علماتی برای آتش بس تعیین کنید

با همسرتان صحبت کنید و روی این موضوع توافق نکنید که هر کدام از شما هر وقت که از صحبت های مطرح شده احساس ناراحتی کردید می توانید آن را متوقف کنید.

## کاری برای انجام دادن داشته باشید

وقتی صحبت و یا بحث متوقف شد به سراغ کاری بروید که قبیل از شروع بحث تصمیم داشتید آن را انجام بدید.

## تعارض را حل کنید

اگر آتش بس را موقعی اعلام کردید که هنوز بین شما و همسرتان مقادیری تعارض باقی مانده بود، با توافق هم در فرست دیگری که برای هر دو مناسب باشد، در مورد آن صحبت کنید و سعی کنید هرچه زودتر آن را حل کنید.

## محدو دید زمانی در نظر بگیرید

یکی از دلایل بی سرایاجم ماندن و در دسر افرین شدن بحث ها و صحبت ها این است که زن و شوهرها ساعت های متمادی درباره یک مسئله بحث می کنند. برای مدیریت بگوکوبیان، قانونی دریامه محدود و متسابق باشد. وعده های غذایی منظم برای مثال توافق کنید که هر بار بحث پیشتر از سیمین و ساز سالم را حفظ می کنید. این قانون پاییند بماند.

## بحث و تعاب آن را به رختخواب نکنید

با حالت عصبانیت به رختخواب نوید چون هم خواب تان را مختل می کند و در نتیجه احتمام دارد که به تداوم بیشتر بحث پیشگام و هم اینکه به صمیمیت شما و همسرتان در رختخواب آسیب می زند.

## اگر لازم بود عنز خواهی کنید

خیلی از اوقات، یک عنز خواهی ساده و به جامی تواند آب سردی باشد برآتش تعارضات زن و شوهری.

## عنز خواهی همسرتان را پذیرید

وقت تلف کردن یا سختگیری زیاد در پذیرفتن عنز خواهی از جانب همسر، می تواند موجب شود که او مکتر برای عنز خواهی پا پیش بگذارد. عنز را پذیرید و سعی کنید واقعاً او را بپخشید.

تعوییر یخچال و فریزر در منزل  
۹۱۵۸۰۷۶۵۷۴

فروش ویژه به مدت محدود  
ایزو گام پلیمری

مشاهده - مقایسه - انتخاب

دفتر فروش: ابتدای معلم - سمت راست  
۰۹۱۵ ۱۱۹۳ - ۳۲۲۸۴۶۹

بیانیه: ابتدای مدرس - نیش خیابان شیرین

بیانیه: ابتدای مدرس، مجتمع الماس

طبقه همکت واحد - دست راست (مخترار)  
۰۹۱۲۴۷۰۹۳۵ - ۳۲۲۳۱۴۱۸

جای تبلیغات شما خالیست!

فروش اقساطی  
ماهانه  
ماهیت اتومن

پیتزا ساندویچ سرخ آبی  
نوع ساندویچ سرد و گرم و انواع پیتزا

بیک رایگان همراه با کارت خوان  
سف سروس

پیتزا ۶۰۰۰ تومانی  
۳۲۲۱۱۳۵۵ - ۰۹۱۵۷۹۹۹۴۶۷

بیانیه: ابتدای مدرس - نیش خیابان شیرین

بیانیه: ابتدای مدرس، مجتمع الماس

طبقه همکت واحد - دست راست (مخترار)  
۰۹۱۲۴۷۰۹۳۵ - ۳۲۲۳۱۴۱۸

تک شک تخت رویال آسایش

Royal Asayesh

رویال آسایش تنها دارنده سیستم استاندارد IMS در ایران

نخستین برنده جهانی ایران در صنایع تشك، تایید و ثبت کشور سوئیس نمایندگی انصاری تشك رویال آسایش در استان خراسان جنوبی - قیمت درب کارخانه خیابان ارتش - حد فاصل خیابان عدل و معلم - پلاک ۱۷۰ (جبوتی) ۰۹۱۵۶۰۸۵۰ - ۰۹۳۶۱۱۳۵۸.

فرموده این شرکت بگو مکوهای زن و شوهری

مشترک طعم مناسی می دهد؟ لازم است زوج ها را راهکارهایی برای مدیریت

کردن این قبیل تعارض ها آشنا شوند.

کنفرانس دستگاه

مدیریت بگو مکوهای زن و شوهری

نه اینکه کار آسانی هم باشد اما بیشتر از اینکه سخت و پیچیده باشد نیازمند انگیزه و تمرين است. برای موققیت در این هدف از چند راهکار زیر می توانید استفاده کنید.

آرامش تان را حفظ کنید

موقعی که بین شما و همسرتان بگوکوبی ایجاد می شود، حالت خلقی شما از شکل آرامش و تعامل خارج می شود و به عصباتی و احساس تهیید تغییر می کند پس سعی

کنید در این موقعیت ها آرامشتران را حفظ کنید و تسلیم عصباتی ناشی از شرایط نشود.

وجود تعارض را به شیوه های سالم ابراز کنید

مهارت های ارتباط برقرار کردن ما همسر، گوش کردن، اشتراک نظر و حل مسئله به شما کمک می کنند تا بتوانید خشم تان را به شیوه های سالم تری نشان بدهید.

در آرامش با هم گفتگو کنید

وقتی عصباتی هستید وارد بحث نشود. چند دقیقه ای وقت بخوبی و وقتی آرام شدید وارد صحبت و بحث شوید آن هم بدون عطف، سرزنش و تحقیر.

علماتی برای آتش بس تعیین کنید

با همسرتان صحبت کنید و روی این موضوع توافق نکنید که هر کدام از شما هر وقت

که از صحبت های مطرح شده احساس ناراحتی کردید کردید می توانید آن را متوقف کنید.

کاری برای انجام دادن داشته باشید

وقتی صحبت و یا بحث متوقف شد به سراغ کاری بروید که قبیل از شروع بحث تصمیم داشتید آن را انجام بدید.

وقتی صحبت و یا بحث متوقف شد به سراغ کاری بروید که هر کدام از شروع بحث

و در صحبت و بحث شوید آن هم بدون عطف، سرزنش و تحقیر.

علماتی برای آتش بس تعیین کنید

با همسرتان صحبت کنید و روی این موضوع توافق نکنید که هر کدام از شما هر وقت

که از صحبت های مطرح شده احساس ناراحتی کردید کردید می توانید آن را متوقف کنید.

کاری برای انجام دادن داشته باشید

وقتی صحبت و یا بحث متوقف شد به سراغ کاری بروید که قبیل از شروع بحث

و در صحبت و بحث شوید آن هم بدون عطف، سرزنش و تحقیر.

علماتی برای آتش بس تعیین کنید

با همسرتان صحبت کنید و روی این موضوع توافق نکنید که هر کدام از شما هر وقت

که از صحبت های مطرح شده احساس ناراحتی کردید کردید می توانید آن را متوقف کنید.

کاری برای انجام دادن داشته باشید

وقتی صحبت و یا بحث متوقف شد به سراغ کاری بروید که قبیل از شروع بحث

و در صحبت و بحث شوید آن هم بدون عطف، سرزنش و تحقیر.

علماتی برای آتش بس تعیین کنید

با همسرتان صحبت کنید و روی این موضوع توافق نکنید که هر کدام از شما هر وقت

که از صحبت های مطرح شده احساس ناراحتی کردید کردید می توانید آن را متوقف کنید.

کاری برای انجام دادن داشته باشید

وقتی صحبت و یا بحث متوقف شد به سراغ کاری بروید که قبیل از شروع بحث

و در صحبت و بحث شوید آن هم بدون عطف، سرزنش و تحقیر.

علماتی برای آتش بس تعیین کنید

با همسرتان صحبت کنید و روی این موضوع توافق نکنید که هر کدام از شما هر وقت

که از صحبت های مطرح شده احساس ناراحتی کردید کردید می توانید آن را متوقف کنید.

کاری برای انجام دادن داشته باشید

وقتی صحبت و یا بحث متوقف شد به سراغ کاری بروید که قبیل از شروع بحث

و در صحبت و بحث شوید آن هم بدون عطف، سرزنش و تحقیر.

علماتی برای آتش بس تعیین کنید

با همسرتان صحبت کنید و روی این موضوع توافق نکنید که هر کدام از شما هر وقت

که از صحبت های مطرح شده احساس ناراحتی کردید کردید می توانید آن را متوقف کنید.

کاری برای انجام دادن داشته باشید

وقتی صحبت و یا بحث متوقف شد به سراغ کاری بروید که قبیل از شروع بحث

و در صحبت و بحث شوید آن هم بدون عطف، سرزنش و تحقیر.

علماتی برای آتش بس تعیین کنید

با همسرتان صحبت کنید و روی این موضوع توافق نکنید که هر کدام از شما هر وقت

که از صحبت های مطرح شده احساس ناراحتی کردید کردید می توانید آن را متوقف کنید.

کاری برای انجام دادن داشته باشید

وقتی صحبت و یا بحث متوقف شد به سراغ کاری بروید که قبیل از شروع بحث

و در صحبت و بحث شوید آن هم بدون عطف، سرزنش و تحقیر.

علماتی برای آتش بس تعیین کنید

با همسرتان صحبت کنید و روی این موضوع توافق نکنید که هر کدام از شما هر وقت

که از صحبت های مطرح شده احساس ناراحتی کردید کردید می توانید آن را متوقف کنید.

کاری برای انجام دادن داشته باشید

وقتی صحبت و یا بحث متوقف شد به سراغ کاری بروید که قبیل از شروع بحث

# حذف ترمزهای توسعه استان

رایزنی با بنیاد برکت برای خرید آب شیرین کن جهت ارتقای کیفیت آب شرب روستاها

## بهره برداری همزمان از پروژه گازرسانی به شهرهای نهضه‌دان و شوسف

هیندان و شووف

وی در ادامه به تشریح روند پیگیری طرح توسعه نهیندان طی سالهای گذشته پرداخت و گفت: در سال ۹۵ با وجود اینکه طرح توسعه نهیندان دیف خاصی نداشت اما برای اینکه پروژه ها متوقف نماند با پیگیری های استاندار در سال ۱۰۰ میلیارد تومان برای توسعه شهرستانهای استان اعتبار پیش بینی شده است ۱۰ سال آتی امسال هم زیرساخت های گاز را در حال اجرا درستم، مدیر عامل شرکت گاز استان هم گفت: اجرای شبکه تغذیه و توزیع شهر نهیندان توسط شرکت گاز استان به طول ۱۳۰ کیلومتر و ۴۸۰۰ انشعاب با اعتبار ۱۲۰ میلیارد ریال با پیشرفت فیزیکی ۶۰ درصد در حال اجرا است.

مهندس دشتی تصریح کرد: برنامه ریزی به گونه ای است که عملیات گازرسانی به شهر شوسف و شبکه های داخلی این شهر نیز همزمان با نهیندان در حال انجام است و انشاء... بهره برداری از این دو پروژه به صورت همزمان خواهد بود.

ثبت ملی ۳۲۹ اثر طبیعی نهیندان طی ۳ سال گذشته

میرکل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری استان با بیان اینکه طی ۳ سال گذشته ۳۴۹ اثر طبیعی شهرستان نهیندان در فهرست آثار ملی ثبت شده و این در حالی است که قبل از آن حتی یک اثر طبیعی شهرستان ثبت ملی نشد بود، گفت: «اثر تاریخی شهرستان نهیندان هم در نوبت ثبت ملی است که تا پایان سال کارثت آن انجام خواهد شد رمانتی افزود: در این مدت ۳۵۰ کارگاه افرادی صنایع دستی و ۳ مرکز آموزش توسعه بخش خصوصی در این شهرستان را اندازی شده است. به گفته وی در حالی که تعداد گردشگران خارجی شهرستان در سالهای گذشته به ندرت به ۴۰ یا ۵۰ نفر می رسید، امسال ۱۰۰۰ نفر گردشگر اروپایی از کویر و این تاریخی شهرستان نهیندان دیدن کرده اند و در منازل دهسلم بیش از ۱۰۰ هزار تومان برای اسکان شبانه از آنان دریافت شد است. ضمن اینکه ۴۰ اثر از صنایع دستی شهرستان در نوبت اخذ نشان مرغوبیت کالا قرار دارد، رمانتی افزود: اوین اقامتمگا کویری استان برای اولین بار در کشور در دهسلم با هزینه ۲۰۰ میلیون تومان احداث شده و خبر خوش دیگر اینکه پرونده آسبادهای نهیندان هم به عنوان دومنی اثر جهانی شهرستان و سومین اثر جهانی استان در نوبت ثبت جهانی است که د تعداد گردشگران ورودی بیشتر به شهرستان و استان تأثیر گذا خواهد بود.

افزایش صادرات استان؛

درصد به لحاظ وزنی و ۱۲۰ درصد به لحاظ ارزشی در این جلسه موهبتی مدیرکل دفتر هماهنگی امور اقتصادی استانداری نیز گفت: صادرات استان در سال جاری نسبت به سال گذشته از نظر وزنی ۱۷۰ درصد و از نظر ارزشی ۲۰٪ درصد افزایش داشته است. در این جلسه همچنین نسبت به تکمیل سالان ورزشی بانوان شهرستان سریبشه قول مسامع داده شد.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بیرجند  
هیأت موضع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمنان های فاقد سند رسمی

نهی موضع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمنانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۸۰۰۱۰۳۱۳۹ کا ۱۳۹۵/۰۹/۲۲

هیأت اول / دوم موضع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمنانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند تصرفات مالکانه بالامعاد

حقوقی آقای ذوالفقار آهنی فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۲۴۲ صادره از بیرجند و شماره ۶۵۱۹۲۱۰ نسبت به ششده اگر یک باب منزل به مساحت ۲۸/۱۵ متر مربع قسمتی از خانه اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک بیرجند از محل مالکیت آقای محمد مبابادی تائید و در دیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آنچه می شود در صورتی مخصوص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اسناد مذکور این اعتراض خود را به این اداره تسليم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای

نکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

با انتشار نوبت اول: ۱۳۹۵/۱۰/۱۱  
با انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۵/۱۰/۲۷

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بیرونی  
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

نهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۹۵۶۰۴۰۸۰۱۰۲۹۴۶ - ۱۴۹۵/۹/۱۶ کلاسه ۱۳۹۳۱۱۴۴۰۸۰۰۱۰۰۰۲۸ یافت اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرونی تصریفات مالکانه با معارض متقاضی آقای محمد حسین تاجی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۲۱ صادره از درمیان و شماره ملی ۵۲۳۹۶۰۵۵۷۲ نسبت به ششداگان یک باب اختتمان به مساحت ۹۲/۷۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۶۱۷ - اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک رجند از محل مالکیت علی محمد لر تائید و محزز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو بت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی شسته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسليم و پس اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقديم یابند. بدبيهي است در صورت انقضای مدت ذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر



## جذب اعتبار ملی تا ۳ برابر اعتبارات عمرانی استان طی ۶ ماه گذشته

مهندس پرویزی با ذکر این نکته که طرح آبخیزداری را اگر جامع و دارای توجیه باشد حتماً پیگیری می‌کنیم، افزود: سال ورزشی بانوان نهندان نیز قطعاً پیگیری خواهد شد تا به پهرو برداشت برسد. در بحث بیمارستان‌ها نیز پس از تکمیل بیمارستان‌های نیمه تمام، اولویت اول ما توسعه بیمارستان نهندان خواهد بود. ما باید بیمارستان‌هایی احداث کنیم که سطح خدمات قابل عرضه آنها به مردم، قابل قبول باشد. وی با بیان اینکه طی ۶ ماه اخیر<sup>۳</sup> برای اعتبارات عمرانی استان، از اعتبارات ملی پسون گرفته ایم که باید این اعتبارات بیاید و کارها انجام شود و مردم نتیجه کارها را مشاهده کنند، گفت: بیمارستان‌های قاین و فردوس چند سال رها شده و حالا در این دولت پیگیر تکمیل آن شده ایم. به گفته استاندار در حوزه راه، در محور بیرون‌جنده - قاین اقدامات خوبی صورت گرفته و به اندازه کل دولت های نهم و دهم و سه سال این دولت، طی یکسال اخیر این پروژه شارژ مالی شده است و در بحث آب نیز از محل متصرفهای ملی، کمک های خوبی شده است.

بی پولی ابعار استان دلیل گرفتن پروژه ابرسازی  
به روستاهای از بسیج سازندگی

وی دلیل درختن پرروزه ابرسانی سیار به روستاهای ایزبیچ  
سازندگی را مشکل پولی آب و فاضلاب روستایی استان ذکر کرد  
و گفت: در این مدت ۱۱ تانکر قبلی را به ۱۸ تانکر افزایش داده  
ایم و پیگیر اعتبار هم هستیم و معتقدیم که مدیریت کردن  
احساسی، مشکلات را حل نمی کند. در حال حاضر دهیاری ها  
کار آبرسانی سیار را انجام می دهند و پولی هم از دولت نمی  
گیرند ضمن اینکه از آستان قدس و معاونت توسعه روستایی  
نهاد ریاست جمهوری و دهیاری نیز در این راستا پول گرفته  
ایم و بحث آبرسانی شهری و روستا را در حوزه آب به عنوان

# فرویان باطری

عرضه انواع باطری ایرانی و خارجی

## نصب باطری درب منزل رایگان

ارگان های دولتی و نیروهای مسلح همراه با چک سه ماهه

# کارگاه صنعتی مبتکران

کاری مبل رز مسال

نمایندگی گالری مبل پارسا تهران

تلفن: ۰۹۱۵ ۶۰۴ ۵۷۴۵ - ۳۲۴۴۹۴۷۲

بیرونی - خیابان ۱۵ خرداد - حد فاصل مدرس و توحید - مدیریت: بلالی

**دکوراسیون داخلی ولی عصر**

سازنده انواع کابینت، کمد و ...  
با صفحه ضد آب و زیر ظرفشویی ضد آب  
با شرایط پرداخت ماهیانه از ۲ ماه تا ۸ ماه با چک بدون ضامن و بدون بهره  
با یسمه آتش سوزی و زلزله به مدت یک سال در خدمت شما همشهریان عزیز می باشد

مدرس - تقاطع ۱۵ خرداد - روپرتوی بانک صادرات - قطعه چهارم - سمت راست



گویا، اینستاگرام، تلگرام، سایت و کانال

سروچ پیام ستر سرق ب سایریت سرسی سود لی

تلقن نماں: ۴۲۲۴۹۱۱۲ ہمراہ: ۰۳۱۵۱۶۸۶۲۲



